**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO**

**A DRA. GLAUCIENE GONÇALVES DA SILVA, meritíssima juiza de direito da 1ª Vara Civel desta Comarca de Três Corações, MG, faz ciência aos interessados e principalmente ao executado, que o leiloeiro oficial nomeado William Wellington Pimenta, matrícula n° 083-JUCEMG, com endereço na Rua Dona Margarida 67/502, Vila Pinto, em Varginha, MG, endereço eletrônico:** **pimentaleiloeiro@gmail.com****, telefones (35) 3221-7735 e 99902-3456, venderá em leilão eletrônico, através de seu sitio:** [**www.williamleiloeiro.com.br**](http://www.williamleiloeiro.com.br)**, no dia 10/11/2021, em 1º leilão com início as 13:00 horas e encerramento as 13:30 horas para venda por valor não inferior ao da avaliação e, não havendo licitante em 2º leilão com início as 13:30 horas e encerramento as 14:00 para venda a quem mais der acima do valor mínimo de 50% da avaliação, os seguintes bens penhorados a Sergio Pereira Junqueira Junior, CPF ..................,, nos autos do processo nº0006633-89.2016.8.13.0693 de execução que lhe move Fundação Comunitária Tricordiana de Educação. BENS PENHORADOS: - A) Veiculo VW/SPACE FOX, placa HES-2668, RENAVAM ......................, ano/modêlo 2008/2009, 05L/103 CV, FLEX, avaliado em R$ 22.534,00; B) Veiculo VW/FUSCA 1300, placa GPE-1149, ano/modelo......................, RENAVAM............., avaliado em R$..................... Os veiculos se encontram na........................, nº.........., Bairro ................ , onde poderão ser vistoriados. O lance mínimo em 2º leilão será de 50% do valor da avaliação, para pagamento à vista. CONDIÇÕES GERAIS - Os veículos serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, constituindo ônus dos interessados certificarem-se de suas condições, antes da data designada para a alienação. Ficam desde já os interessados cientes, de que os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de insucesso do mesmo por quaisquer ocorrências técnicas, tais como, falha na conexão de internet, no funcionamento do computador, na incompatibilidade de software ou quaisquer outras que fujam ao controle do leiloeiro. COMO PARTICIPAR - Os interessados em participar do leilão pela internet deverão se cadastrar previamente no sitio do leiloeiro oficial** [**www.williamleiloeiro.com.br**](http://www.williamleiloeiro.com.br)**, até 24 horas de antecedência do horário marcado para o início, obtendo as informações que entenderem necessárias, informando seu CPF, RG, prova de domicílio, tomando conhecimento e cumprindo as regras nele descritas, e não podendo, posteriormente, sob qualquer hipótese, alegar desconhecimento. COMISSÃO DO LEILOEIRO: Em caso de arrematação, será de 5% sobre o valor da arrematação a ser paga pelo arrematante. Em caso de remissão ou acordo, 2% sobre o valor da avaliação do bem atualizado a ser pago pelo executado. A comissão deverá ser paga integralmente no ato da arrematação, remissão ou acordo. Ficam desde já intimados o executado/devedor e seu cônjuge, se casado for, e todos os demais interessados. Eu, Gustavo de Oliveira, Escrivão judicial, por ordem da meritíssima juíza. Três Corações, MG, ......... de setembro de 2021.**

**Glauciene Gonçalves da Silva**

**Juíza de Direito**