Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0010835-74.2017.5.03.0153

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 03/07/2017
Valor da causa: R$ 1.701.100,00

Partes:
AUTOR: FUYUKI DONIZETE MIYAKE
ADVOGADO: VIVIANE FIRMIANO DA SILVA
ADVOGADO: MATEUS LINEKER DA SILVA NOVAIS
RÉU: MARCOS SILVEIRA BATISTA - ME
ADVOGADO: LUIS GUSTAVO SOARES
RÉU: BATISTA HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA - ME
RÉU: MARCOS SILVEIRA BATISTA
RÉU: VANESSA ALVES BATISTA
ADVOGADO: PATRICIA BREGALDA LIMA
RÉU: WELLINGTON BATISTA
ADVOGADO: JOEL BECHIS COELHO
ADVOGADO: PATRICIA BREGALDA LIMA
ADVOGADO: MARINA LUCIANO ROSA
ADVOGADO: SUELY PEREIRA
DEPOSITÁRIO: MARIA RITA DE SALES
TERCEIRO INTERESSADO: 1ª Vara Cível da Comarca de Três Corações/MG
TERCEIRO INTERESSADO: 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Contagem/MG
TERCEIRO INTERESSADO: 2ª Vara do Foro de Mogi Mirim

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL

JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
2ª Vara do Trabalho de Varginha

AV. PRINCESA DO SUL, 620, JARDIM ANDERE, VARGINHA - MG -
CEP: 37026-080
TEL.: (35) 3214-2112 - EMAIL: vt2.varginha@trt3.jus.br

PROCESSO: 0010835-74.2017.5.03.0153

CLASSE: Ação Trabalhista - Rito Ordinário

AUTOR: FUYUKI DONIZETE MIYAKE

RÉU: MARCOS SILVEIRA BATISTA - ME e outros (5)

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO

O Exmo Dr. LEONARDO TOLEDO DE RESENDE, Juiz do Trabalho desta Vara, torna público que no dia 20/10/2021, das 13 às 14 horas, será realizado leilão na modalidade exclusivamente eletrônica no sítio **ww.williamleiloeiro.com.br,** onde os bens penhorados serão praceados pelo Leiloeiro Oficial, Willian Wellington Pimenta.

O leilão estará aberto para recepção de lances à partir de 13 horas da data designada, e os interessados em participar deverão se cadastrar previamente no supracitado sítio eletrônico do leiloeiro, com até 24 horas de

PJe Assinado eletronicamente por: ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS - Juntado em: 01/09/2021 17:58:46 - b51b531

antecedência, informando seu CPF, RG, prova de domicílio, tomando conhecimento e cumprindo as regras nele descritas.

Maiores informações poderão ser obtidas diretamente com o leiloeiro pelos telefones (35) 3221-7735 e 99902-3456 ou pelo correio eletrônico *pimentaleiloeiro@gmail.com*.

Serão levados a público por pregão de vendas e arrematação, os seguintes bens com suas respectivas avaliações:

BEM:

Um terreno (220m2) urbano localizado na Rua Manoel Luiz do Prado, 219 - Vila Sinara - Registrado sob matrícula 1392 - CRI de Paraguaçu - com a seguinte benfeitoria: Um imóvel residencial medindo aproximadamente 60,00m2, contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e uma garagem, em bom estado de conservação. Avaliação do imóvel: R$120.000,00 (cento e vinte mil reais)

AVALIAÇÃO: R$120.000,00 (cento e vinte mil reais)

VALOR MÍNIMO: 50% do valor da avaliação.

A comissão do leiloeiro, em caso de arrematação, será de 5% sobre o valor do maior lanço, a ser depositado em Juízo pelo arrematante, e de 2% do valor da avaliação, a cargo do executado, caso haja remição ou acordo.

A arrematação será mantida após a assinatura do respectivo auto, ainda que venham a ser julgados procedentes eventuais embargos do executado.

Quem pretender arrematar os ditos bens, deverá estar ciente que à espécie se aplicam os preceitos da CLT e CPC, subsidiariamente.

Nos termos do art. 110 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria Geral da Justiça do Trabalho, registro a isenção do arrematante/alienante dos créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua

PJe Assinado eletronicamente por: ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS - Juntado em: 01/09/2021 17:58:46 - b51b531

quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN).

Eu, ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS, pelo Diretor de Secretaria, Juliano Fernandes Mosti, subscrevi o presente edital para sua publicação.

Varginha, 01 de setembro de 2021

VARGINHA/MG, 01 de setembro de 2021.

ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS
Diretor de Secretaria

Assinado eletronicamente por: ANDREA DE CARVALHO LOTT MARTINS - Juntado em: 01/09/2021 17:58:46 - b51b531
https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/21090117584243100000133943560?instancia=1
Número do processo: 0010835-74.2017.5.03.0153
Número do documento: 21090117584243100000133943560